

## UMOWA NR Or.I.032. .2014

zawarta w .....r w Ostrowcu Świętokrzyskim , pomiędzy **Powiatem Ostrowieckim - Zarząd Powiatu** reprezentowanym przez :

1. Starostę Powiatu - Zdzisława Kałamagę
  2. Wicestarostę Powiatu - Eligiusza Micha
- zwanym dalej " Zamawiającym" a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1. ....  
na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego i wybraniu najkorzystniejszej oferty, o następującej treści :

### § 1

1. Zamawiający zleca , a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres robót pn. :  
Wykonanie robót drogowych w ciągu ulicy Hłzeckiej oraz na skrzyżowaniu ulicy Hłzeckiej z ulicą Polną i Mickiewicza dla zadania pn;

### **„Przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 0660T – ul. Hłzeckiej w Ostrowcu Św. wraz ze skrzyżowaniem ul. Hłzeckiej z ul. Polną i ul. A. Mickiewicza”**

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zakres robót według Przedmiaru robót oraz projektu wykonawczego . Dokumenty te stanowią integralną część Umowy. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami , polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu , bezpieczeństwem , dobrą jakością i właściwą organizacją.
3. Przewiduje się możliwość robót uzupełniających polegających na ułożeniu nawierzchni bitumicznej wraz z podbudową tłuczniovą i betonową, chodnikami z kostki betonowej, ścieżki rowerowej o nawierzchni asfaltowej, oznakowaniem, barierkami, kanalizacją deszczową wraz ze studniami i robotami towarzyszącymi w przypadku pozyskania dodatkowych środków finansowych bądź oszczędności finansowych.
4. W przypadku ograniczenia środków finansowych Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu robót.

### § 2

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren robót w ciągu 7 dni kalendarzowych po podpisaniu umowy.

### § 3

1. Strony ustalają termin wykonania zamówienia do dnia **30.09.2014r.**

### § 4

1. Zamawiający powierza funkcję inspektora nadzoru: .....
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie : .....

### § 5

1. Strony ustalają , że wynagrodzenie Wykonawcy brutto wynosić będzie:, .....**zł.**  
(słownie: ..... złotych ).
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania w tym Tymczasową organizację ruchu drogowego( roboty prowadzone pod ruchem – dopuszcza się krótkotrwale zamknięcia ruchu ), roboty budowlane oraz niezbędne prace towarzyszące do wykonania zadania.
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy wypłacone będzie przelewem na podstawie faktury końcowej.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez strony i zawierający oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad, a także stwierdzający ewentualne naliczenie przez Zamawiających kar umownych z podaniem wysokości i przyczyn ich naliczenia.
5. Faktura płatna będzie w terminie do **30** dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego przelewem bankowym na konto Wykonawcy prowadzone przez:  
.....

6. Płatność z Rozdział 60078§427 budżetu Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Św.

## § 6

Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zadania będącego przedmiotem Umowy zgodnie z technologią wskazaną w odpowiednich przepisach budowlanych i dokumentacji budowlanej oraz przedmiarem robót.

## § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia wymienionego w protokole przekazania placu budowy, zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa. Za brak lub niezgodne z projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie Wykonawca zostanie za pierwszym razem upomniany, a przy każdym kolejnym uchybieniu zapłaci karę umową w wysokości 1.000,00zł.

2. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie je na bieżąco usuwał z jezdni, jak również nie będzie składował żadnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.

3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.

## § 8

Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

## § 9

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

a) informowanie Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenie roboty do stanu poprzedniego.

b) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót do naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.

## § 10

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji przekazanej Zamawiającemu w dniu odbioru robót.

2. Wykonawca udziela **60-miesięcznej** gwarancji na wykonane przez siebie roboty.

3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres rękojmi strony ustalają na 60 miesięcy.

## § 11

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w wysokości 0,5 % całkowitej wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1. za każdy dzień opóźnienia, jeśli ukończenie jest późniejsze niż wymagany termin ukończenia. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w wysokości o których mowa w ust.1 w przypadku opóźnienia w wykonaniu napraw gwarancyjnych i wynikających z rękojmi.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.

4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli kary nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody.

## § 12

1. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Zamawiającego z udziałem Inspektora Nadzoru oraz na podstawie pisemnego zgłoszenia w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia. Komisyjny odbiór końcowy zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzeniu gotowości wykonanych robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a). jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad z zastrzeżeniem § 11 ust. 2,
  - b). jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.
3. Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru aż do czasu usunięcia tych wad z konsekwencją § 11 ust. 2.

## § 13

Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za szkody osób trzecich powstałe w trakcie prowadzenia robót objętych niniejszą umową będących konsekwencją ich wykonania.

## § 14

Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## § 15

1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu celem akceptacji umowy z ewentualnymi podwykonawcami dotyczącymi robót budowlanych lub których przedmiotem są dostawy lub usługi. Zamawiający w terminie 7 dni od dostarczenia tych umów winien dokonać ich zatwierdzenia lub wniesie w tym terminie uwagi.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem zawarte kopie umów z podwykonawcami.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami.
4. Zamawiający zastrzega sobie wprowadzenie kar umownych w przypadku opóźnień zapłaty podwykonawcom zgodnie z zawartymi umowami w wysokości 0,05 % całkowitej wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1. za każdy dzień opóźnienia zapłaty.

## § 16

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy w zakresie zobowiązań Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie **21** dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle niniejszej Umowy jest właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

## § 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.

### **§ 18**

Umowę niniejszą sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach , po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

### **§ 19**

Wykaz załączników do Umowy :

- Przedmiar robót
- Dokumentacja wykonawcza w zakresie robót drogowych.
- SIWZ.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA :**