

UMOWA Nr

zawarta w dniu**2014 r.** w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy :
Powiatem Ostrowieckim – Zarządem Powiatu z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim ulica
Iłżecka 37, NIP: 6612198232 reprezentowanym przez :

1. Starostę Powiatu - dr Zdzisław Kałamaga

2. Wicestarostę Powiatu - mgr Eligiusz Mich

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
REGON:

NIP:

KRS:

reprezentowanym przez:

1.,

2.,

zwanym dalej **"Wykonawcą"**

po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907 j.t. z p. zm.) zostaje zawarta umowa następującej treści:

Przedmiot umowy.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie na **wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy drogi powiatowej od skrzyżowania ulic Sienkiewicza, Waryńskiego, Żeromskiego w Ostrowcu Św. do skrzyżowania z drogą krajową Nr 9 w miejscowości Boksycka - w ramach zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa starodroża drogi krajowej Nr 9 wraz z ul. Sienkiewicza w Ostrowcu Św. od skrzyżowania z ul. Waryńskiego do węzła w miejscowości Boksycka”** na warunkach niniejszej umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do umowy.
3. Inwestycja zostanie zrealizowana przy pomocy środków zewnętrznych: krajowych lub unijnych.

Termin realizacji zamówienia i odbiory

§2

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie: **do 30.04.2015r.**
2. W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.
3. Dopuszcza się ewentualną zmianę terminu umowy między innymi w następujących przypadkach:
 - a) działania siły wyższej i klęsk żywiołowych mających bezpośredni wpływ na termin wykonania umowy;
 - b) przedłużenia przewidzianego przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego;
 - c) zmiany przepisów związanych z przedmiotem umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do comiesięcznego przedstawiania raportu z postępu prac związanych z przedmiotem umowy w siedzibie Zamawiającego oraz udziału w comiesięcznych naradach roboczych. Zamawiający zastrzega sobie prawo wnoszenia uwag, które Wykonawca zamówienia ma obowiązek uwzględnić.

5. Dokumentacja projektowa wraz ostateczną decyzją ZRID i ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę będzie przekazana Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego, w terminie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia uważać się będzie datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
7. Odbiór końcowy dokonany będzie po złożeniu kompletnej dokumentacji wraz ostatecznymi decyzjami.

Obowiązki Wykonawcy

§ 3.

1. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, a w szczególności z uwzględnieniem m.in. następujących przepisów:
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r. poz.1409 j.t. z p.z.)
 - b) rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz.430, z p.z.)
 - c) rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133)
 - d) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133, z p.z.)
 - e) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072, z p.z.)
 - f) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów budowlanych określonych programem funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz.1389 z p.m.)
 - g) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719)
 - h) rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz.1650 j.t. z p.z.)
 - i) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92. poz. 881)
 - j) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907 j.t. z p. z.)
 - k) ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 182, poz. 1228)
 - l) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2011r. w sprawie organizacji i funkcjonowania kancelarii tajnych oraz sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych (Dz. U. Nr 276, poz. 1631)
 - m) innych, w tym polskie normy (PN), polskie normy zharmonizowane (PN-EN); dla ustalenia wskaźników powierzchniowo-kubaturowych posługiwać się normą PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”.
2. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca dokona wizji lokalnej obiektu.
3. Wykonawca w ramach obowiązującej kwoty umownej, uzyska niezbędne uzgodnienia, decyzje, opinie, warunki techniczne podłączenia do sieci oraz na przebudowę kolizji z istniejącym uzbrojeniem oraz wykona inne niezbędne opracowania do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę i przekaze je Zamawiającemu w dniu złożenia wniosku.

4. W przypadku konieczności uzupełnień oraz zmian wymaganych przez organ upoważniony do wydawania pozwoleń na budowę, w ramach niniejszej umowy Wykonawca obowiązany do niezwłocznego wykonania niezbędnych dokumentów, rysunków itp. uzupełnień i wyjaśnień.
5. Wykonawca zobowiązany jest w ramach umowy do maksymalnie dwukrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie gwarancji. Wykonawca dokona aktualizacji w terminie 14 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego polecenia.
6. Wykonawca zamówienia sporządzi informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) uwzględniającą występujące roboty budowlane.
7. Przy wykonywaniu przedmiotu umowy w każdej fazie realizacji Wykonawca obowiązany jest uzgadniać z Zamawiającym rozwiązania i zmiany.
8. Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania zmian bądź uzupełnień oraz poprawek dokumentacji, jeżeli dokumentacja będzie zawierać wady, błędy, braki czy inne nieprawidłowości – niezwłocznie, lecz w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego w ramach całego wynagrodzenia umownego ustalonego w § 6 ust. 1 umowy. W przypadku braku możliwości wykonania naprawy lub uzupełnienia w powyższym terminie, dłuższy termin wymaga uzgodnienia z Zamawiającym i uzyskania jego akceptacji. Powyższe dotyczy również wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi.
9. Wykonawca w trakcie realizowania przedmiotu umowy zapewni szczegółową koordynację między poszczególnymi branżami.
10. Wykonawca na bieżąco będzie informował Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac oraz sygnalizował pojawiające się zagrożenia i problemy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
11. Wykonawca dokona sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz uzyska wymagane opinie i uzgodnienia, a także poniesie związane z tym koszty.
12. Jeżeli w jakimkolwiek dokumencie, dokumentacji, decyzji lub przepisie wystąpi wskazanie wymogu posiadania opracowania lub projektu niezbędnego dla celu, któremu dokumentacja ma służyć, Wykonawca obowiązany jest do wykonania powyższego w ramach złożonej oferty.
13. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od powzięcia informacji od Zamawiającego udzielania merytorycznych odpowiedzi na zapytania oferentów w toku postępowania przetargowego na wykonawstwo robót budowlanych objętych opracowaną dokumentacją projektową.
14. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski przy realizacji zadania objętego opracowaną dokumentacją w ramach kwoty umownej.
15. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.
16. Wykonawca, dołączy do dokumentacji projektowej oświadczenie, że projekt jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi, i że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
17. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie przedmiotu zamówienia objętego umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
18. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania pracami projektowymi personel wskazany w ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
19. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w pkt. 18 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania pracami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku wyżej wymienionych

osób będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia umowy.

20. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania pracami projektowymi innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
21. Wykonawca w razie konieczności uzgodni dokumentację projektową z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
22. W terminie do 14 dni od podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy.
23. Szacunkowy koszt planowanej inwestycji Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do dnia 31.01.2015r.

Obowiązki Zamawiającego.

§ 4.

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy kserokopie uzyskanych przez siebie dokumentów niezbędnych do prowadzenia prac projektowych.
2. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej zrealizowanej przez Wykonawcę zgodnie z umową.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy za prawidłowo wykonany przedmiot umowy po protokolarnym odbiorze.

Współdziałanie stron.

§ 5.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do dokumentacji w trakcie jej opracowywania i wnoszenia uwag, które Wykonawca zamówienia ma obowiązek uwzględnić.
2. W trakcie sporządzania dokumentacji wykonawczej Wykonawca (zespół projektantów bądź projektant branżowy wraz z prawnym przedstawicielem Wykonawcy) obowiązany jest konsultować realizowane opracowanie w zakresie rozwiązań funkcjonalno – technologiczno – materiałowych z przedstawicielem Zamawiającego.
3. O potrzebie spotkań Wykonawca powiadomi Zamawiającego. Miejscem spotkań jest siedziba Zamawiającego.
4. Osobą uprawnioną do uzgadniania spraw objętych niniejszą umową z ramienia Wykonawcy jest:
.....
5. Osobą uprawnioną do koordynowania spraw objętych niniejszą umową z ramienia Zamawiającego jest:
.....

Wynagrodzenie.

§ 6.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
brutto: zł (**słownie:**
złotych)
netto: zł (**słownie:**
złotych)
VAT: zł (**słownie:**
złotych)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje również ewentualne aktualizacje: przeszacowania wartości kosztorysowej, zmiany w zbiorczym zestawieniu kosztów (ZZK), które mogą nastąpić po odbiorze końcowym dokumentacji. Zmiany (aktualizacje), o których mowa powyżej Wykonawca obowiązany jest wykonać na wniosek Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od chwili zgłoszenia (dopuszcza się wydłużenie tego terminu za zgodą Zamawiającego).

3. Wykonawcę obowiązuje realizacja zamówienia wg ceny ofertowej, niezmiennej do końca realizacji przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem ust.6.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury (częściowej lub końcowej) wraz z protokołem odbioru.
5. Należności będą regulowane z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT.
6. Powyższa cena może ulec zmianie w przypadku zmniejszenia lub zwiększenia ilości podziałów nieruchomości. Zmiana ilości podziałów nieruchomości może nastąpić wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego.
7. Wykonawca poda cenę brutto za jeden podział geodezyjny nieruchomości przed podpisaniem niniejszej umowy na etapie postępowania przetargowego.

Warunki płatności.

§ 7.

1. Zamawiający na wniosek Wykonawcy dopuszcza płatność częściową, której kwota w 2014r. nie może przekroczyć 100 000,00zł brutto i nie więcej niż 60% całości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1., za wykonanie części przedmiotu zamówienia zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym.
2. Podstawę do wystawienia faktury częściowej stanowić będzie protokół odbioru częściowego, potwierdzenia wykonania części przedmiotu zamówienia, podpisany przez przedstawicieli obu stron.
3. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu zamówienia podpisany przez przedstawicieli stron.
4. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego (częściowego i końcowego) nastąpi w terminie do 30 dni po wstępnym sprawdzeniu zgodności przedmiotu umowy z wytycznymi zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i stanowić będzie podstawę do rozliczenia Wykonawcy ze zobowiązania i wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonane prace.
5. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający określi nieprzekraczalny termin na ich usunięcie. Wystawienie faktury częściowej i końcowej będzie wstrzymane przez okres usuwania wad. Wszystkie niezbędne poprawki i uzupełnienia do w/w opracowania, jakie wynikną po terminie podpisania protokołu odbioru jak i w trakcie prowadzenia robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową określoną w § 1 Wykonawca wykona w ramach ceny zawartej umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Płatność faktury częściowej lub końcowej zostanie dokonana w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru częściowego lub końcowego wykonania przedmiotu zamówienia, na konto Wykonawcy podane na fakturze. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Płatność z Działu 600, Rozdziału 60014, poz. 2.2.
7. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT), do wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku. Zmiana wynagrodzenia brutto w związku ze zmianą stawki podatku VAT nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

Rękojmia i gwarancja.

§ 8.

1. Wykonawca udziela **5 letniej** gwarancji na całość opracowanej dokumentacji projektowej, bieg której rozpoczyna się w dniu następnym po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady, która trwa do momentu protokólnego odbioru robót zrealizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych.
3. W przypadku ujawnienia wad po dokonaniu odbioru Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ramach rękojmi lub gwarancji w uzgodnionym przez strony terminie, a w przypadku

braku porozumienia między stronami w tym zakresie nie później niż w terminie 7 dni od zawiadomienia o wadach.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru dokumentacji projektowej do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę lub wg swojego uznania Zamawiający może dokonać odbioru dokumentacji projektowej z zastrzeżeniem usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy i odmówić wypłaty wynagrodzenia w całości.
5. Koszt usuwania wad ponosi Wykonawca bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia prac.

Kary umowne i odszkodowania.

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku zwłoki:
 - a) w wykonaniu zamówienia zgodnie z § 1 ust. 1 – w wysokości 0,5% wartości całego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) w udzieleniu odpowiedzi na zapytania oferentów – w wysokości 0,05% wartości całego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - c) w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji – w wysokości 0,5% wartości całego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku nieobecności na naradach roboczych dotyczących uzgodnień rozwiązań projektowych, – w wysokości 0,01% wartości całego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy, za każdą nieobecność,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych lub zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości całego wynagrodzenia umownego brutto,
 - 4) w przypadku użycia nazw własnych materiałów, technologii, urządzeń itp. – 0,01% wartości całego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każde użycie nazwy własnej, chyba że użycie ich jest uzgodnione z Zamawiającym (za nazwy własne nie uważa się przywołanie koloru (barwy) ze wzornika firmowego),
 - 5) Jeżeli usunięcie wad będzie skutkowało opóźnieniem procesu inwestycyjnego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1% wartości całego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust.1 za każdy dzień zwłoki.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, podlegają kumulacji.
3. Strony ustalają, że za błędy w dokumentacji – wynikające z nieprawidłowego wyliczenia ilości robót oraz błędy projektowe, które zwiększyłyby koszt realizacji robót określonych w dokumentacji, odpowiada Wykonawca i poniesie pełne koszty ich usunięcia.
4. Wykonawca zwróci Zamawiającemu jego koszty, jakie poniósł w wyniku realizacji umów krajowych i zagranicznych, gdy powodem powstania tych kosztów stały się wady ujawnione w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.
5. Kwoty kar umownych zostaną potrącone z faktur Wykonawcy i wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań.

Prawa autorskie

§10.

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że dokumentacja projektowa nie narusza praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych oraz jakichkolwiek innych praw osób trzecich, oraz że jego prawa autorskie i pokrewne do dokumentacji nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej z chwilą zapłaceniu przez Zamawiającego wynagrodzenia o którym mowa w §6 bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, w zakresie:
 - 1) powielania wszelką techniką bez zgody autora,
 - 2) rozpowszechniania i udostępniania dokumentacji w celach związanych z inwestycją dla której została wykonana, w tym w szczególności udostępniania w ramach postępowań o udzielenie zamówień publicznych oraz podmiotom wykonującym roboty objęte projektem,
 - 3) udostępniania dokumentacji projektowej osobom trzecim do opracowania prac inżynierskich, magisterskich i doktoranckich,
 - 4) obrotu egzemplarzami, na których dokumentację projektową utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem egzemplarzy,
 - 5) rozpowszechniania dokumentacji projektowej w sposób inny niż określony powyżej - publiczne prezentowanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie,
 - 6) ponownego wykorzystania przez Zamawiającego w dowolnym terminie i dowolnej ilości.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do wykonania zmian bądź aktualizacji dokumentacji projektowej wyłącznie przez osoby uprawnione. Po dokonaniu zmian bądź aktualizacji projektów przez Zamawiającego, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za powstały w ten sposób projekt.
4. W przypadku zaprzestania działalności ogłoszenia upadłości bądź likwidacji firmy na Zamawiającego przechodzą automatycznie wszelkie prawa autorskie do dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca zapewnia że projektanci - autorzy dokumentacji projektowej będą sprawować nadzór autorski na żądanie Zamawiającego.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 11.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za przedmiot umowy w kwocie:zł (słownie: zł) w formie
2. Strony postanawiają, że:
 - 2.1. zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - 2.2. 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2.3. pozostałe 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. W przypadku zmiany terminu wykonania umowy wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno obejmować okres jej realizacji.
4. Zamawiający może, na pisemny wniosek Wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia dokonywana jest w sposób zachowujący ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wartości.

Podwykonawcy.

§ 12.

1. Wykonawca w celu wykonania przedmiotu umowy może zawrzeć na piśmie umowę o podwykonawstwo w celu zlecenia części robót do wykonania Podwykonawcom. Wykonanie części przedmiotu umowy przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca zlecając prace Podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z kodeksu cywilnego i przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Powierzenie Podwykonawcom prac określonych w ust. 1 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za prace przez nich wykonane. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami i zaniedbaniami samego Wykonawcy.
3. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców przez Wykonawcę, Podwykonawcy muszą spełniać warunki w zakresie nie mniejszym niż warunki stawiane na etapie postępowania o zamówienie publiczne wobec Wykonawcy.

Zmiana umowy.

§ 13.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Nieważna jest zmiana postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian jest następstwem okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy.

Odstąpienie od umowy.

§ 14.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie:
 - 1.1. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 1.2. ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
 - 1.3. nie wywiązywania się z zobowiązań wobec zatrudnionych przy realizacji zadania Podwykonawców.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie z podaniem podstaw prawnych i faktycznych odstąpienia.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy – tj. prac zrealizowanych (prace zrealizowane winne być oszacowane w odpowiednim protokole).
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje prawo żądania wynagrodzenia naliczonego za prawidłowo i terminowo wykonaną pracę.

Postanowienia końcowe.

§ 15

1. Wykonawca, oświadcza, iż będzie posiadał autorskie, prawa majątkowe oraz prawa zależne do dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, na podstawie odpowiednich umów,

zawartych w formie pisemnej. Będzie dysponował prawami do każdego opracowania w zakresie określonym postanowieniami niniejszej umowy i potwierdza, że prawa te nie zostaną zbyt ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy.

2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:

- a) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej „Utworami”;
- b) zezwala Zamawiającemu na opracowywanie utworów, korzystanie z opracowań tych utworów oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.

3. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:

- 1) z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru poszczególnych części przedmiotu Umowy, oraz
- 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonywania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),

4. Pomimo przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym w niniejszej Umowie, Wykonawca zachowuje prawo do zatrzymania kopii całej dokumentacji projektowej w swoich aktach lub prawo dostępu do części tej dokumentacji znajdującej się w wyłącznym posiadaniu Zamawiającego.

5. Zamawiający przewiduje, że wprowadzenie zmian do umowy możliwe będzie w sytuacjach, gdy Zamawiający uzna, że zmiany te są niezbędne celem zapewnienia prawidłowego wykonania umowy przez strony, w szczególności w następujących przypadkach :

- 1) omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych,
- 2) mających na celu wyjaśnienie wątpliwości treści umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między stronami,
- 3) konieczności zmiany sposobu wykonania lub zakresu zamówienia z przyczyn wcześniej nie przewidzianych - ulegnie zmianie w drodze aneksu – to wynika z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 4) konieczności zmiany terminu wykonania zamówienia z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- 5) jeżeli zmiany umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego,
- 6) innych zmian korzystnych dla Zamawiającego, chociażby wiązało się to z koniecznością zmiany terminu lub sposobu wykonania zamówienia.

6. Korespondencja związana z umową kierowana będzie na adresy stron wskazane w komparycji umowy; strona zobowiązana jest powiadomić drugą stronę o zmianie adresu pod rygorem uznania korespondencji skierowanej na dotychczasowy adres za skutecznie doręczoną.

7. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz inne obowiązujące ustawy.

8. Ewentualne spory mogące powstać w związku z umową strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu, właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega, że wierzytelności przysługujące Wykonawcy w związku z wykonaniem niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.
10. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY